



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 23 luglio, alle ore 08:30, sono state convocate la III Commissione Consiliare, Mobilità sostenibile, Legalità e sicurezza, e la VI Commissione, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo, in seduta congiunta, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Analisi sui controlli effettuati sulle occupazioni suolo su via Enrico Alvino, e predisposizione di un documento per la richiesta di controlli sulle altre strade di competenza municipale con particolare attenzione al rispetto dei margini di sicurezza per i mezzi di emergenza e di soccorso
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

I Presidenti, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiarano aperta la seduta.

Di Savino: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento a quanto riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno. Convochiamo oggi questa Commissione per esaminare la questione delle occupazioni di suolo a fronte dei controlli effettuati su via Enrico Alvino, a seguito di una nota della Polizia Locale dove si stabilisce che in quella zona non c'è conformità con le norme per il passaggio dei mezzi di soccorso e di emergenza. Detta nota è all'attenzione del Suap per regolamentare la situazione e per chiedere un ulteriore controllo alla Polizia Locale anche su altre strade dove insiste la stessa situazione, come via Scarlatti e via Luca Giordano. Dovremmo anche occuparci della problematica delle occupazioni suolo anche a fronte dei tanti controlli sui dehors e dei piani d'ambito, ma affronteremo questo in una Commissione ad hoc. Lascio la parola alla Presidente Di Savino.

Di Savino: Il sopralluogo tenutosi con il SAT e la Polizia Locale, come sottoscritto congiuntamente nella nota pervenuta, ha evidenziato che gli arredi sono posti in maniera tale da non rispettare le stringenti norme di sicurezza, non garantendo l'ampiezza di 3,50 mt dell'arteria che è la misura minima, come è emerso dai rilievi fatti in sede di sopralluogo. Come già denunciato in passato anche su altre arterie del nostro territorio. Per cui non essendo garantite queste prescrizioni su via Enrico Alvino, ma come detto la problematica si estende anche ad altre arterie secondarie di nostra competenza, la determinazione di questo sopralluogo richiede un accostamento degli arredi delle attività commerciali in maniera tale da garantire il passaggio ai mezzi di soccorso per i residenti che



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

hanno denunciato più volte questa criticità.

Del Giudice: La questione sembra sempre una guerra persa, i controlli ci sono ma finiscono con delle penali oppure risultano in regola. Abbiamo chiesto numerose volte di verificare la compatibilità delle attività degli esercenti con le norme e quanto di fatto succede, vediamo che molti commercianti si allargano sempre. In passato abbiamo ospitato la referente del Suap, vorrei procedere con una verifica sul territorio per controllare la compatibilità della merce esposta con quanto dettato dalle norme, sono certa che troveremo un'enorme confusione di cartellonistica e pubblicità varie come si vede nelle nostre strade, in particolare per le edicole, e questo lo vediamo su tutte le strade principali. Ad esempio il fruttivendolo in via Giulio Palermo che lascia il camion sulle strisce blu, ma anche le profumerie che espongono cartelli vari in strada, come anche sui pali della luce vediamo cartelli che indicano attività commerciali di ogni genere in maniera abusiva, vorrei procedere con una bonifica al fine di ripristinare il decoro nel nostro quartiere. Attenzionando le arterie principali, e partendo da un segmento alla volta. Non capisco perché dobbiamo subire questo scempio senza reagire. Nel 2011 ho fatto oltre duecento foto di queste attività che ingombrano abusivamente lo spazio, direi di procedere con dei segmenti alla volta in maniera sistematica.

Flores: Colgo positivamente questo intervento fatto dalla Polizia Locale, sono circa otto anni che io e il mio capigruppo attenzioniamo la questione di via Enrico Alvino, al fine di far rispettare il diritto alla sicurezza dei residenti, sul transito dei mezzi di soccorso. E' triste che ci sono voluti otto anni per giungere a questo risultato ed avere contezza che le occupazioni suolo in quel modo non garantiscono la sicurezza. Vorrei avere copia del carteggio inviato dalla Polizia Locale per piacere.

Simeoli: Capisco quanto esposto dalla cons. Del Giudice, vediamo che spesso si utilizzano questi cartelloni per promuovere la loro merce. Dove non transigo sono i negozi di alimentari che espongono la merce all'esterno, capita molto spesso di vederli nella nostra città, ma così facendo si altera la qualità del prodotto. Ricordo che in una seduta di Consiglio era presente Del Gaudio, furono vagliate molte idee di iniziative che però non hanno trovato seguito. Vorrei che la Polizia Locale fosse più presente sul territorio.

Culiers: Ribadisco quanto detto dalla cons. Flores, vedo che nell'ultimo anno vengono fatti dei passi avanti, proprio in campagna elettorale vi svegliate dall'agonia! Ricordo la seduta di Consiglio dove era presente Frattini ed il Suap, penso che a fronte di quel palleggio di responsabilità, anche in presenza anche dei residenti della zona, abbia in qualche modo dato i suoi frutti e che venga ripristinata la legalità ed il rispetto delle norme. Concordo con quanto detto dalla cons. Del Giudice purtroppo molte edicole trovano difficoltà nella vendita e gli articoli si sono ampliati trovando



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

nuove forme di pubblicità. Mi preoccupa anche il fioraio abusivo di via Rossini, che nonostante passano le macchine della Polizia Municipale, lo vedo sempre lì. Che butta anche l'umido nel bidone della plastica.

Nasti: E' di Barra ed ha avuto già tre verbali.

Culiers: Andrebbe sequestrata la merce così non viene più, il verbale lascia il tempo che trova. Oggi i negozi di cibo hanno preso il sopravvento, anche grazie alle politiche dei 5 stelle, hanno avuto uno slancio maggiore portando all'esterno insegne pubblicitarie di ogni genere, ciò detto non vorrei fare del male al nostro territorio fermando le nostre attività commerciali che già sono state penalizzate in passato, in particolare quelle storiche. Per andare in una direzione di aiutare i commercianti evitando gli abusi.

Torino: Segnalo che a Rione Alto ci vorrebbe un controllo della Napoli Park, in quanto stanno facendo anche delle multe a delle persone disabili per aver esposto il cartellino al rovescio. Ci sono diversi abusi anche da parte di motorini che parcheggiano sulle strisce blu occupando i posto auto. Vorrei che venisse fatta una segnalazione ed avere una copia della nota.

Del Giudice: Non intendevo di far multare i commercianti che mettono la vela, prima ho parlato degli edicolanti che oltre lo spazio a loro concesso appendono la merce esposta in altre zone, come sulle scale allargandosi oltre quanto concesso, situazione che si verifica anche in altre zone del territorio, vediamo anche il Conad su via Scarlatti utilizza il tre piedi per pubblicizzare le proprie offerte, mi sembra davvero il terzo mondo. Bisogna dialogare con i commercianti per trovare un accordo. Come anche Ambrosino oltre ai tavolini deve anche esporre i prodotti con la vela o altri strumenti di esposizione, mi sembra davvero troppo, limitando il passaggio per i pedoni e di un'eccessiva occupazione del suolo.

Di Savino: La mia proposta è di redigere un documento in cui una parte per compulsare gli uffici competenti affinché le attività commerciali provvedano al ripestino degli arredi come prescritto dalla norma per il passaggio dei mezzi di soccorso, prendendo anche spunto da quanto detto e denunciato fin ora per ulteriori sopralluoghi indicando le zone citate per ulteriori controlli.

De Santis: Vorrei capire cosa dice il Suap a riguardo di mettere gli arredi sotto agli edifici, ma penso che la strada da seguire sia la seguente.

Del Giudice: In passato si è parlato della localizzazione delle occupazioni suolo e qualche anno fa erano limitate sulla destra, nel tempo ci siamo trovati in una sorta di zig zag. Prospettando le attività



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

su ambo i lati della strada. Data l'enorme quantità di gente oramai presente nelle arterie principali, è diventato impossibile passare. Bisogna valutare caso per caso, in particolare se sono già presenti delle occupazioni suolo per evitare che lo spazio restante non sia sufficiente per il passaggio.

Culiers: Vorrei chiedere sulla retata delle occupazioni suolo che ha portato alla chiusura di alcune attività non abbiamo avuto ulteriori riscontri o un report di quello che è stato il lavoro successivo, ovvero se ci sono state chiusure o delle sanatorie, cosa ne è emerso? Tante di quelle attività erano già state segnalate via pec a fronte di alcune anomalie, vorrei sapere se sono state sanate. So che ci sono state delle attività che hanno pagato o che hanno dovuto stringersi in termini di spazio. Porzio ad esempio è rimasta così come era, penso sia il caso di scrivere alla Polizia Locale per richiedere una aggiornamento sulla situazione. Su via Luca Giordano ho visto che alcune attività si sono ridimensionate mentre altre sono rimaste come erano. Sottolineo la situazione di Piazza Immacolata che grida vendetta, hanno tolto le giostrine per agevolare le attività, lasciando che le stesse facessero quello che vogliono a discapito dei residenti, sicuramente ci sono delle conoscenze interne che hanno consentito tutto ciò. Avremmo dovuto fare le barricate per evitare che una cosa del genere capitasse, invece abbiamo subito. Noi ci concentriamo sempre sulle strade principali spesso dimenticando le zone più periferiche. Ci sono tante zone anche al Rione Alto come la stessa Piazza Immacolata che andrebbero attenzionate.

De Santis: Credo che a parte poche eccezioni, molte si sono adeguate lasciando solo i tendoni e togliendo le strutture fisse. Credo che sia opportuno conoscere gli esiti dei controlli. Per questo ci vorrebbe un piano d'ambito per il Vomero con dei dehors prestabiliti. Ci son alcune zone che sono periferiche dove un'occupazione di suolo ben fatta può essere anche utile per far arrivare maggiori persone in zone poco frequentate.

De Santis: Elaboreremo questo documento come detto dalla Presidente Di Savino. Passiamo alle varie ed eventuali. Voglio segnalare che in via De Ruggiero di notte ci sono le corse delle auto, con schiamazzi e rumori fino a notte fonda, vorrei che fosse posta all'attenzione della polizia locale con una nota per gli opportuni controlli. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 28.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante

Istr. Vittoria Momento

Il Presidente della III Commissione

Cons. Nunzia Di Savino

Il Presidente della VI Commissione

Cons. Adolfo De Santis



Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero										Apertura:	09:30
III Commissione / VI Commissione					CONGIUNTA					Chiusura:	10:28
Seduta del 23/07/2026 Ore 08:30					Presenti: 20 - Assenti: 1						
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione	
1	DE SANTIS ADOLFO (Pres.)	-		09:30 O	10:28			F			
2	DI SAVINO NUNZIA (Pres.)	-		09:30 O	10:28			F			
3	PACE PAOLO (Vicepres.)	-		09:30 O	10:28			F			
4	CERULLO DOMENICO	5°		09:30 O	10:28			F			
5	CINQUEGRANA GIORGIO	2°		ASSENTE							
6	DEL GIUDICE CINZIA	-		09:30 O	10:28			F			
7	GRAGNANO EUGENIO	4°		09:30 O	10:23			F			
8	LAVIANO FABIO	9°		09:30 O	10:28			F			
9	MALFITANO MAURIZIO	14°		09:43 O	10:28						
10	NASTI GENNARO	7°		09:30 O	10:12			F			
11	OLMO MARTINA	3°		09:30 O	10:28			F			
12	QUATRANO DANIELE	10°		09:39 O	10:25						
13	ROLLO IRMA	15°		09:31 O	10:28			F			
14	ROMANELLO PIERLUIGI	16°		09:30 O	10:12			F			
15	SIMEOLI ANTONIO	12°		09:30 O	10:10			F			
16	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA	1°		09:30 O	10:20			F			
17	TORINO PASQUALE	13°		09:43 O	10:25						
18	VENANZONI IVAN	8°		09:30 O	10:28			F			
19	BARBERIO VALENTINA	11°		09:30 O	10:25			F			
20	CULIERS ANTONIO	6°		09:39 O	10:28						
21	FLORES FRANCESCO	-		09:30 O	10:28			F			
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".										"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"	
Il Segretario Istr. Dir. David Massimo Salottolo				Il Presidente III Commissione Cons. Nunzia Di Savino			Il Presidente VI Commissione Cons. Adolfo De Santis				